



可持续能源商务区

在中国城市部署利用清洁能源

2013 年第 3 季度
进度报告

内容简介

可持续能源商务区 (SEBIZ) 项目, 通过在中国特定城市公共机构和私营部门的成功合作, 解决中国城市发展面临的能源需求和温室气体排放问题。项目的部分资金由美国能源部资助, 普尼太阳能具体实施。

普尼太阳能公司在上海举行的 2013 年可再生能源产业论坛上做了 SEBIZ 项目的相关陈述。



常州武进国家高新技术产业开发区被选为 SEBIZ 项目的第一个商务区。



北京青龙湖被选为 SEBIZ 项目的第二个商务区。



2013 年中国国际太阳能十项全能竞赛在山西省大同市开幕。



编制了关于潜在的参与者和 EERE 供应商的 SEBIZ 项目概述。



更多信息请联系:

Tyler Espinoza
美国高级项目经理
tyler.espinoza@optony.com
丁林恩
中国项目经理
Linen.ding@optony.com

www.cleanenergyroadmap.com/sebiz

SEBIZ 项目在中国的启动典礼

2013 年上海举行的中美可再生能源产业论坛上项目的综述报告



7月31日, 美国普尼太阳能公司高级副总裁, Ben Foster 先生在上海举办的第三届中美可再生能源产业论坛 (REIF) 上做了有关可持续能源商务区 (SEBIZ) 项目在中国目标城市开发清洁能源技术的前景和发展计划的综述。REIF是由中国国家能源局和美国能源部组成的中美可再生能源合作 (USCREP) 的一部分。

与USCREP的目标相似, SEBIZ项目通过在中国特定城市公共机构和私营部门的成功合作, 解决中国城市发展面临的能源需求和温室气体排放问题。通过普尼提供的现场技术支持, 楼宇业主可以获得多种降低能源消耗和温室气体排放的方法、信息和必要的援助。与此同时, SEBIZ项目通过扩大全球市场、促进业务和投资合作为节能和可再生能源 (EERE) 产业从业者增加商业机会。该项目的部分资金由美国能源部资助, 普尼太阳能具体实施。

参与的商务区



今年的中美可再生能源产业论坛将中美政府界、企业界和学术界的领袖聚集到了一起讨论促进可再生能源发展和加强中美清洁能源合作机会的最佳实施方案。美国能源部EERE部门的助理秘书长David Danielson与中国国家能源局可再生能源部门的副局长梁志鹏，以及来自两国的行业领袖讨论了可再生能源技术的发展、面临的挑战和机遇，同时也表达了对商业合作的热情。

在 SEBIZ 项目的陈述中，Foster 先生讨论了 SEBIZ 项目新型地区级清洁能源技术部署方案的实施框架，包括为企业提供技术支持和为决策者提供可行的公共政策制定方案。这激动人心的项目有了一个好的开始，而更多信息将会在第五页列出。

与 SEBIZ 项目第一个商务区签署合作谅解备忘录

常州武进国家高新技术产业开发区被选为 SEBIZ 项目的第一个商务区。



武进国家高新技术产业开发区 (WIZ) 是拥有 340 万人口的中国常州市的一个占地大约 30 平方公里的商业区。2013 年 7 月 29 日开发区高级官员与普尼公司签署合作谅解备忘录，并承诺通过 SEBIZ 项目为商务区的企业寻求更多的 EERE 技术升级，WIZ 正式成为 SEBIZ 项目的第一个商务区。目前，商务区中拥有来自 30 多个国家的大约 3800 家企业。WIZ 拥有大量建筑外形适宜、能源使用密度低的商务楼宇，因此是一个实施能源效率改进和清洁能源生产项目的理想区域。WIZ 中的商务楼宇业主和企业对 SEBIZ 项目表示了强烈的参与意愿，希望能够找到可以提高能源效率、降低成本并且能够和顾客、当地和国家政府建立良好关系的方法。



双方代表握手：

右：陆秋明，武进国家高新技术产业开发区管理委员会副主任；
左：Benjamin Foster，普尼太阳能，高级副总裁
普尼太阳能公司拍摄

为了对整个区域的清洁能源技术开发部署潜能进行评估，SEBIZ项目组会为参与的业主提供有关能源利用率分析的技术支持、鉴别EERE机会的潜力大小，评估潜在项目技术和资金的可行性，并且帮助促进项目从实际技术部署到转变能源消耗这一过程的融资。

中国的“十二五”规划强调了降低经济中的能源消耗和碳排放密度，提高非化石能源利用率。SEBIZ项目的目的与这些政策目标一致，同时也满足了比如扩大清洁能源市场的其他目标要求。

更多关于常州WIZ项目的信息请访问：
www.wiz.gov.cn/cn/index.html.



武进国家高新技术产业开发区样板建筑
普尼太阳能公司拍摄

北京青龙湖地区加入 SEBIZ 项目

北京青龙湖地区成为 SEBIZ 项目中的第二个商务区。



青龙湖
由普尼太阳能和国开东方拍摄

青龙湖地区（GDL）是一个规划中的新型发展区，距离天安门广场西南方向25公里。该区域面积10平方公里，将会容纳来自世界各地公私部门的组织，成为世界多元习俗文化的中心。

随着2013年8月15日国开东方的高级官员与普尼太阳能公司合作谅解备忘录的签署，青龙湖正式成为SEBIZ的第二个项目。国开东方在备忘录表示将恪守承诺，整合全球可持续城市规划的最佳实践方案，完成包括建筑设计和清洁能源技术在内的地区规划方案制定。

为了成为世界级的多元文化习俗中心，在规划阶段青龙湖地区与北京市政设计规划局和全球城市规划公司合作以探索最前沿EERE技术和能源管理体系。SEBIZ项目组成员将和GDL相关部门合作确保最先进的EERE技术在青龙湖项目中得到最大限度的应用，同时确保从高效能源系统和分布式发电中获得相关收益。

更多有关青龙湖项目的信息请访问：
www.bjqinglonghu.com.

卧龙岗大学赢得 2013 年太阳能十项全能竞赛

中国国际太阳能十项全能竞赛汇聚了 13 个国家 35 所大学的 22 个学生团队。

2013年8月2日，中国国际太阳能十项全能竞赛（SD）于山西大同正式启动。来自13个国家，35所大学的22个学生团队带着他们设计的环保太阳能房屋建筑参赛，使此次比赛成为有史以来参与国家和地区最多的一次。来自澳大利亚卧龙岗大学UOW组获得了比赛的第一名，并在零耗能、节水设计获得了最高荣誉。SEBIZ项目将把从SD中学得的知识 and 可用的资源应用于参与城市的规划设计中。

全体参赛学校和学生团队、国家能源局、美国能源部、山西省大同市、北京大学和一些其他机构的代表出席了在大同太阳宫的开幕式。

太阳能十项全能竞赛是由美国能源部举办的比赛项目，旨在鼓励大学团队设计、构建和操纵经济、高效能并且有吸引力的太阳能房屋。SD2002年在第一次在美国华盛顿举办，随后分别在美国、欧洲举行，如今来到了中国。SD希望通过竞赛加强太阳能产业的合作，加快太阳能和节能技术的创新应用，并证明完全由太阳能供给能源的房屋一样可以做到功能完善，舒适宜居。

每个参赛的太阳能住宅完全由太阳能供给所有运行能量并满足日常生活要求。大赛将全面考核每个参赛作品的节能、建筑物理环境调控及能源自给的能力，从而作以评判。

更多关于中国国际太阳能十项全能竞赛的信息，请访问：www.sdchina.org。



中国国际太阳能十项全能竞赛开幕式
北京大学拍摄



中国国际太阳能十项全能竞赛;UOW 小组夺冠的房屋设计
卧龙岗大学拍摄

SEBIZ 项目改变能源利用方式

企业部署清洁能源技术来改变其能源利用方式。



企业如何参与

目标区域的企业和商业地产所有者可以通过以下 4 个简单的步骤签署 SEBIZ 项目并获利：

- 1、 申请。楼宇业主完成项目申请表
- 2、 评估。SEBIZ 项目组的专家完成能源审计
- 3、 筹资。为合格的项目进行融资帮助
- 4、 改造。项目建设及认定

我们将做一个项目的后期审查来衡量 EERE 技术的更新换代可以带来的能源消耗减少量和资金节约量。SEBIZ 参与者将会通过项目的营销材料和系列活动而被社会认可。更详细的信息，请联系：
丁林恩，邮箱 linen.ding@optony.com。

EERE 供应商信息

在接下来的 12 个月期间，SEBIZ 项目组成员会同中国的企业和商业地产所有者合作来识别可行的 EERE 项目，包括楼宇能源管理系统和电动汽车，通过清洁能源的更新换代来改变他们的能源利用率。SEBIZ 项目的参与者将寻求合格的 EERE 技术解决方案供应商从而得到具有广泛影响力的机会。

如果贵公司希望获得商业机会并且愿意成为 SEBIZ 的供应商，请联系：

Tyler Espinoza, tyler.espinoza@optony.com。

欢迎任何 EERE 技术解决方案的供应商参与后续的招标活动中。

SEBIZ 由他们为您呈现：



普尼是一家跨国的研发和咨询公司，专注于帮助政府和商业组织消除太阳能理想目标和现实结果之间的鸿沟。依靠我们自主、领先的专业知识和独特的市场地位，能够帮助我们的顾客在太阳能投资方面做出明智的决策，从而降低风险、优化操作和带来最大的投资回报。

公司网址：www.optony.com。



SEBIZ 是美国能源部 EERE 局大力出资的一个项目。这个国际团队通过国际以及美国能源部其他局和美国其他政府机构的合作，加强 EERE 技术在国内项目中的利用同时也加速了美国清洁能源产品和服务在全球范围的推广，并且识别、商讨以及积极管理促进策略目标的合作伙伴和项目。

可持续能源商务区 (SEBIZ) 项目，通过在中国特定城市公共机构和私营部门的成功合作，解决中国城市发展面临的能源需求和温室气体排放问题。项目的部分资金由美国能源部资助，普尼太阳能具体负责实施。

通过一整套方法推广“能效提高和可再生能源”(EERE)技术，SEBIZ项目为商务楼宇业主提供技术支持，去识别和部署可行的新能源项目，同时也帮助当地政府实现其政策目标。

SEBIZ项目小组的专家们会与当地的利益相关方通过创新的模式密切合作，为其提供能源审计、技术评价、财务分析、政策评估和合格项目落地等帮助。

更多信息，请访问 www.cleanenergyroadmap.com/sebiz



硅谷 | 丹佛 | 华盛顿 | 北京 | 杭州